



ΕΦΗΜΕΡΙΣ ΤΗΣ ΚΥΒΕΡΝΗΣΕΩΣ

ΤΗΣ ΕΛΛΗΝΙΚΗΣ ΔΗΜΟΚΡΑΤΙΑΣ

ΕΝ ΑΘΗΝΑΙΣ
ΤΗ 2 ΣΕΠΤΕΜΒΡΙΟΥ 1978

ΤΕΥΧΟΣ ΤΕΤΑΡΤΟΝ

ΑΡΙΘΜΟΣ ΦΥΛΛΟΥ
455

ΠΕΡΙΕΧΟΜΕΝΑ

ΑΠΑΛΛΟΤΡΙΩΣΕΙΣ

ΑΠΟΦΑΣΕΙΣ

- Περί κηρύξεως δασικής εκτάσεως αναδασωτέας, Ν. Κορινθίας. 1
Περί έγκρίσεως των αρ. 2/78 και 21/78 αποφάσεων του Κοινοτικού Συμβουλίου 'Αρχαιολογικού, που αφορούν αναγκαστική απαλλοτρίωση ιδιωτικών ακινήτων στο Ν. Τριφάλων. 2

ΑΝΑΚΟΙΝΩΣΕΙΣ

- Περί ειδοποίησης για την παρακατάθεση αποζημιώσεως από αναγκαστική απαλλοτρίωση γι' αρχαιολογικούς σκοπούς ακινήτου στην Νεμέα. 3
Περί ειδοποίησης για την παρακατάθεση αποζημιώσεως από αναγκαστική απαλλοτρίωση ακινήτου στην Ρέδο γι' αρχαιολογικούς σκοπούς. 4

ΑΠΑΛΛΟΤΡΙΩΣΕΙΣ

ΑΠΟΦΑΣΕΙΣ

'Αρ. 1067

(1)

Περί κηρύξεως δασικής εκτάσεως αναδασωτέας Ν. Κορινθίας.

Ο ΝΟΜΑΡΧΗΣ ΚΟΡΙΝΘΙΑΣ

Έχοντας υπόψη :

1. Τις διατάξεις :

- α) του άρθρου 117 παρ. 3 του Συντάγματος.
β) των άρθρων 188- 205 του Ν.Δ. 86/1969 «περί Δασικού Κώδικος».
γ) του Ν.Δ. 532/1970 «περί συμπληρώσεως των διατάξεων, περί διοικητικής αποκεντρώσεως και του εις εκτέλεσιν αυτού εκδοθέντος 709/70 Β.Δ.»

2. Τις, 88854/7483/έγκ. 104/1.10.75, 114812/2946/έγκ. 154/24.12.1975, 10582/539/13.2.76 και 217606/1610/13.6.77, διευκρινιστικές διαταγές του 'Υπουργείου Γεωργίας.

3. Την αριθ. 1903/14.6.78 αναφορά του Δασαρχείου Κορίνθου για την κήρυξη ως αναδασωτέας Δημόσιας δασικής εκτάσεως έμβυδου 0,570 στρεμμ., στη θέση «Προφήτης 'Ηλίας», περιφέρειας Κοινότητας Ζευγολατειού που αποφιλώθηκε από τον Εύαγγ., Βασ. Μαγγίνι, κάτοικο Κα-

Περί ειδοποίησης για την παρακατάθεση αποζημιώσεως από αναγκαστική απαλλοτρίωση ακινήτου γι' αρχαιολογικούς σκοπούς στην 'Ακαδημία Πλάτωνος. 5

Περί ανακοινώσεως παρακατάθεσεως αποζημιώσεως εξ αναγκαστικής απαλλοτρίωσης, εις τον Ν. Κερκύρας. 6

ΠΟΛΕΟΔΟΜΙΑ

ΔΙΑΤΑΓΜΑΤΑ

Περί τροποποίησης του ρυμοτομικού σχεδίου Πύργου. ... 7

ΑΠΟΦΑΣΕΙΣ

Περί χαρακτηρισμού της παρόδου Κίτρος ως προϋφιστάμενης του έτους 1923, στο Ν. Πιερίας. ... 8

ΑΝΑΚΟΙΝΩΣΕΙΣ

Περί καταθέσεως εις το Ταμείον Παρακαταθηκών και Δανείων 'Αθηνών αποζημιώσεως λόγω τακτοποίησης οικοπέδων και ρυμοτομίας εις την πόλιν Σκιάθου μεταξύ των οικοδομικών τετραγώνων υπ' αριθ. 28, 27 και 37. 9

λεντζίου Ζευγολατειού από τη δασική βλάστηση εκ πεύκων και θάμνων, με όργανο με σκοπό την καταπάτησή της.

4. Την ανάγκη της αποκαταστάσεως της δασικής βλάστησεως που κατστράφηκε με φυσική ή τεχνητή αναδάσωση.

5. Το γεγονός ότι δεν υπάρχει στο Νομό μας Φιλοδασική επιτροπή για να γνωμοδοτήσει πάνω στο θέμα αυτό, αποφασίζουμε :

Κηρύσσουμε αναδασωτέα την ανωτέρω Δημόσια δασική έκταση έμβυδου 0,570 στρεμμ., που βρίσκεται στη θέση Προφήτης 'Ηλίας» διοικητικής περιφέρειας Κοινότητας Ζευγολατειού και που φαίνεται στο συνημμένο σχεδιάγραμμα, κλίμακος 1:500 με τα στοιχεία Α, Β, Γ, Δ, Α για την αποκατάσταση της δασικής βλάστησεως που κατστράφηκε.

'Η έκταση αυτή συνορεύει ως εξής :

ΑΝΑΤΟΛΙΚΑ : Με αγροτικό δρόμο
ΔΥΤΙΚΑ : Με αγρό καταπατητού
ΒΟΡΕΙΑ : Με δημόσια δασική έκταση
ΝΟΤΙΑ : Όμοιας.

'Η απόφαση αυτή να δημοσιευθεί στην 'Εφημερίδα της Κυβερνήσεως.

Κόρινθος, 24 'Ιουνίου 1978

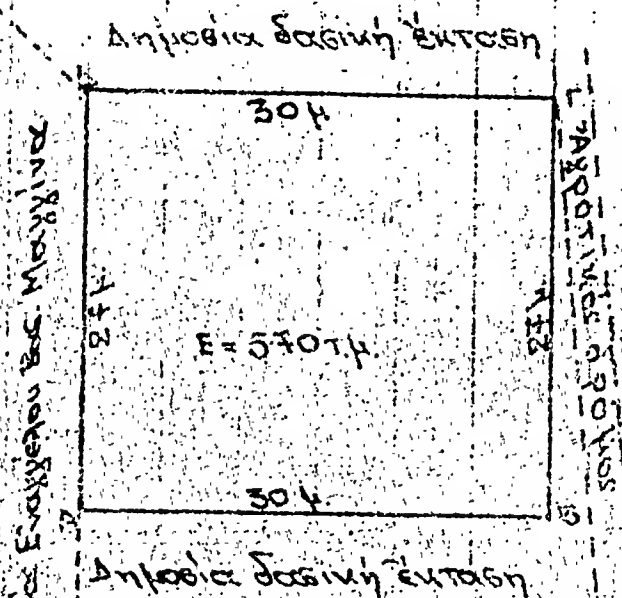
Ο Νομάρχης
ΧΡ. ΓΟΥΛΑΣ

Σημειώνεται ότι 1067/24.6.78
από τον Νομάρχη Κορινθίας.

ΣΧΕΔΙΑΤΡΑΜΜΑ

παρνοβία ευχερωδείσης και καταληφθείσης
δημοσίας δασικής έκτασης επί της "Πραφίτης"
ήλικας περιφέρειας Ζευγοχατείου Κορινθίας

ΚΛΙΜΑΞ 1:500



ΘΕΩΡΗΘΗΚΕ

Κορινθός 24.6.78

Ο Νομάρχης

Χρ. Τσούλος

Κορινθός 6.6.78

Ο Δασάρχης

Γεωργίου

Κορινθός 6.6.78

Ο Συντάξας

Πασχ. Τριανταφύλλου

Αρ.Φ. 13397

(2)

Περὶ ἐγκρίσεως τῶν ἀριθ. 2/1978 καὶ 21/1978 ἀποφάσεων τοῦ Κοιν. Συμβουλίου Ἀρματολικοῦ, ποὺ ἀφοροῦν ἀναγκαστικὴ ἀπαλλοτριώσιμη ἰδιωτικῶν ἀκινήτων στὸ Ν. Τρικάλων.

Ο ΝΟΜΑΡΧΗΣ ΤΡΙΚΑΛΩΝ

Ἐχοντας ὑπόψη :

1. Τὴν ἀριθ. 2/1978 ἀπόφαση τοῦ Κοιν. Συμβουλίου Ἀρματολικοῦ, περὶ ἀπαλλοτριώσεως ἰδιωτικῆς ἐκτάσεως τῶν Ἀλεξάνδρου καὶ Ἀριστείδου Ρομοσιοῦ 800 τ.μ. πρὸς ἐκτέλεση ἔργου παραλαβῆς κοινοτικοῦ δρόμου.
2. Τὸ ἀπὸ 8.5.1978 κτηματολογικὸ διάγραμμα καὶ κτηματολογικὸ πῖνακα ποὺ συνέταξε ἡ ΤΥΔΚ ἀπὸ τὸ ὁποῖο προκύπτει ὅτι γιὰ τὴν παραλλαγή τοῦ ἐν λόγῳ κοινοτικοῦ δρόμου, ἀπαιτεῖται ἐκταση 1502.48 τ.μ. ὅπως ἀπεικονίζεται σ' αὐτό.
3. Τὴν ἀπὸ 8.5.1978 ἐκθεση ἐκτιμήσεως καὶ καταμετρήσεως τῆς ἀρμόδιας ἐπιτροπῆς τοῦ ἀριθ. 9 τοῦ ἀπὸ 15.6.55 Β.Δ. ἀπὸ τὴν ὁποία προκύπτει ὅτι ἡ ἀξία τοῦ ἀπαλλοτριουμένου ἀκινήτου ἀνέρχεται σὲ 6.008,48 δρχ.
4. Τὴν ἀριθ. 21/1978 ἀπόφαση τοῦ Κοινοτικοῦ Συμβουλίου Ἀρματολικοῦ, περὶ ἀπαλλοτριώσεως ἰδιωτικοῦ ἀκινήτου ἐκτάσεως 1.502.48 τ.μ. τῶν ἀδελφῶν Ἀλεξ. καὶ Ἀρισ. Ρομοσιοῦ, ὅπως λεπτομερῶς ἀναφέρεται σ' αὐτὴν κοινοποιηθεῖσα κανονικὰ μὲ τὰ ἀπὸ 26.7.78 ἀποδεικτικὰ ἐπιδόσεως στοὺς ἰδιοκτῆτες.
5. Τὴν ἀπὸ 27.7.1978 γνωμοδότηση τῆς ἀρμόδιας ἐπιτροπῆς τοῦ ἀρ. 207 τοῦ Δημ. Κοιν. Κώδικος (Π.Δ. 933/75), ἀπὸ τὴν ὁποία προκύπτει ὅτι αὕτη συμφωνεῖ γιὰ τὴν ἐν λόγῳ ἀπαλλοτριώσιμη, ἀφοῦ πραγματοποιεῖται γιὰ λόγους δημόσιας ὠφελείας.
6. Τὶς διατάξεις τῶν ἀρ. 206 καὶ 207 τοῦ Δημ. Κοιν. Κώδικος.
7. Τὴν ἀπὸ 18.1.1978 προσφυγὴ τῶν ἰδιοκτῆτῶν Ἀριστείδου καὶ Ἀλεξάνδρου Ρομοσιοῦ, κατὰ τῆς ἀρ. 2/1978 ἀποφάσεως τοῦ Κ.Σ. Ἀρματολικοῦ, γιὰ τὸ λόγο ὅτι μὲ τὴν ἀποφασισθεῖσα ἀπαλλοτριώσιμη καταστρέφεται ὁλόκληρος ὁ ἀγρός τους.
8. Ὁλόκληρο τὸ σχετικὸ φάκελλο, σκεφθέντες :
Ἐπειδὴ ὁ ἰσχυρισμὸς τῶν ἐνισταμένων δὲν εὐσταθεῖ καθόσον ὁ ὑπὸ διανοίῃ κοινοτικὸς δρόμος τέμνει τὸ ἀκράϊο τμήμα τοῦ ἀγροῦ τῶν καὶ τὸ ἐναπομένον εἶναι ἐκτάσεως 2967,42 τ.μ. ἱκανὸ πρὸς καλλιέργειαν.
Ἐπειδὴ, καθὼς προκύπτει ἀπὸ τὶς ἀποφάσεις τοῦ Κ. Συμβουλίου καὶ τὴ γνωμοδότηση τῆς ἐπιτροπῆς εἶναι σκόπιμη καὶ ἀναγκαία ἡ διανοίῃ τοῦ Κοινοτικοῦ δρόμου πρὸς ἐξυπηρέτηση κυκλοφοριακῶν ἀναγκῶν τῆς Κοινότητος.
Ἐπειδὴ ἡ ἐν λόγῳ ἀπαλλοτριώσιμη, καθὼς προκύπτει ἀπ' τὰ ἀνωτέρω συντελεῖται γιὰ λόγους δημόσιας ὠφελείας.
Ἐπειδὴ ἡ ἐπιδιωχθεῖσα συμβατικὴ παραχώρηση δὲν ἔφερε θετικὸ ἀποτέλεσμα, ἀποφασίζουμε :
Ἀπορρίπτουμε τὴν ἀπὸ 18.1.1978 ἐνσταση τῶν θυγατρῶν ἰδιοκτῆτῶν Ἀλ. καὶ Ἀρ. Ρομοσιοῦ γιὰ τοὺς ἀνωτέρω λόγους.
Ἐγκρίνουμε τὴν ἀρ. 2/1978 ἀπόφαση τοῦ Κοινοτικοῦ Συμβουλίου Ἀρματολικοῦ ὅπως συμπληρώθηκε καὶ τροποποιήθηκε μὲ τὴν ἀρ. 21/1978 ἀπόφαση αὐτοῦ, μὲ τὶς ὁποῖες ἀπαλλοτριώνεται ἀναγκαστικῶς ἰδιωτικὴ ἐκταση, γιὰ διανοίῃ κοινοτικοῦ δρόμου, ἐκτάσεως 1502 τ.μ. τῶν Ἀλεξ. καὶ Ἀριστ. Ρομοσιοῦ, ὑπὲρ καὶ μὲ δαπάνες τῆς Κοινότητος, γιὰ τοὺς λόγους ποὺ ἐκτίθενται στὸ σκεπτικὸ τῆς παρούσης.
Ἡ ἀποζημίωση θὰ καταβληθεῖ σύμφωνα μὲ τὶς διατάξεις τοῦ Ν.Δ. 797/71, χωρὶς νὰ ἀποκλείεται καὶ ὁ καθορισμὸς αὐτῆς μὲ συμβιβασμὸν.
Ἡ ἀπόφαση αὕτη νὰ δημοσιευθεῖ στὴν Ἐφημερίδα τῆς Κυβερνήσεως.

Τρίκαλα, 31 Ἰουλίου 1978

Ὁ Νομάρχης
Γ. ΧΑΡΑΛΑΜΠΟΠΟΥΛΟΣ

ΑΝΑΚΟΙΝΩΣΕΙΣ

Αρ.Φ. Γ/Φ.1072/40767

(3)

Περὶ εἰδοποιήσεως γιὰ τὴν παρακατάθεση ἀποζημιώσεως ἀπὸ ἀναγκαστικὴ ἀπαλλοτριώσιμη ἀκινήτου στὴν Νεμέα.

Ο ΥΠΟΥΡΓΟΣ ΠΟΛΙΤΙΣΜΟΥ ΚΑΙ ΕΠΙΣΤΗΜΩΝ

1. Σύμφωνα μὲ τὶς διατάξεις τῶν ἀρθρῶν 7 καὶ 8 τοῦ Ν.Δ. 797/1971 «περὶ ἀναγκαστικῶν ἀπαλλοτριώσεων», πληροφοροῦμε ὅσους :

α) Ἐχουν δικαιώματα κυριότητος ἢ ἄλλα ἐμπράγματα δικαιώματα στὰ ἀκίνητα ποὺ ἀπαλλοτριώθηκαν δυνάμει τῆς Π. 2196/14.4.1976 κοινῆς Ὑπουργικῆς ἀποφάσεως τῶν Ὑπουργῶν Οἰκονομικῶν καὶ Πολιτισμοῦ καὶ Ἐπιστημῶν (ΦΕΚ 28/7.5.76 τ. Δ') γιὰ ἀρχαιολογικοὺς σκοποὺς στὴν Ἀρχαία Νεμέα.

β) Ἐχουν ἐγγράφει ὑποθήκη ἢ ἔχουν ἐπιβάλλει κατάσχεση ἢ μὲ ὅποιονδήποτε τρόπο διεκδικεῖν τὰ ἀκίνητα ποὺ ἀπαλλοτριώθηκαν ὅτι ἡ ἀποζημίωση ποὺ καθόρισε τὸ Ἐφετεῖο Ναυπλίου μὲ τὴν ἀπόφασή του ἀριθμὸς 90/1978 γιὰ τὰ ἀκίνητα καὶ γιὰ τὰ ὑπερκεῖμενα αὐτῶν ὅπως αὐτὰ φαίνονται στὸ κτηματολογικὸ διάγραμμα ποὺ συνοδεύει τὴν ἀπόφασή ἀπαλλοτριώσεως καὶ στὸ σχετικὸ κτηματολογικὸ πῖνακα μὲ τοὺς ἀριθμοὺς 2, 3, 11, 19 καὶ 20 ἔχει κατατεθεῖ στὸ Ταμεῖο Παρακαταθηκῶν καὶ Δανείων (κεντρικὴ Ὑπηρεσία) καὶ ἔχει ἐκδοθεῖ γραμματίο συστάσεως παρακαταθήκης ἀριθμὸς 502262/3.8.1978 γιὰ ἑπτακόσιες δέκα τέσσερις χιλιάδες ὀκτακόσιες δέκα (714.810) δρχ.

2. Ἡ ἀποζημίωση αὕτη εἶναι ἀποδοτέα στοὺς δικαιούχους ποὺ θὰ ἀναγνωρισθοῦν σύμφωνα μὲ τὸ Νόμο.

Ἡ ἀνακοίνωση αὕτη νὰ δημοσιευθεῖ στὴν Ἐφημερίδα τῆς Κυβερνήσεως.

Ἀθῆναι, 5 Αὐγούστου 1978

Μὲ ἐντολὴ Ὑπουργοῦ

Ὁ Γενικὸς Ἐπιθεωρητὴς

κ.ἀ.α.

ΓΡ. ΚΩΝΣΤΑΝΤΙΝΟΠΟΥΛΟΣ

Αρ.Φ. 948/41029

(4)

Περὶ εἰδοποιήσεως γιὰ τὴν παρακατάθεση ἀποζημιώσεως ἀπὸ ἀναγκαστικὴ ἀπαλλοτριώσιμη ἀκινήτου στὴ Ρόδο γι' ἀρχαιολογικοὺς σκοποὺς.

Ο ΥΠΟΥΡΓΟΣ ΠΟΛΙΤΙΣΜΟΥ ΚΑΙ ΕΠΙΣΤΗΜΩΝ

1. Σύμφωνα μὲ τὶς διατάξεις τῶν ἀρθρῶν 7 καὶ 8 τοῦ Ν.Δ. 797/1971 «περὶ ἀναγκαστικῶν ἀπαλλοτριώσεων», πληροφοροῦμε ὅσους :

α) Ἐχουν δικαιώματα κυριότητος ἢ ἄλλα ἐμπράγματα δικαιώματα στὰ ἀκίνητα ποὺ ἀπαλλοτριώθηκαν δυνάμει τῆς Π. 8472/6041/28.8.1973 κοινῆς Ὑπουργικῆς ἀποφάσεως τῶν Ὑπουργῶν Οἰκονομικῶν καὶ Πολιτισμοῦ καὶ Ἐπιστημῶν (ΦΕΚ 253/25.9.73 τ. Δ') γιὰ ἀρχαιολογικοὺς σκοποὺς στὴν Ἀρχαία Ἀκρόπολη Ρόδου.

β) Ἐχουν ἐγγράφει ὑποθήκη ἢ ἔχουν ἐπιβάλλει κατάσχεση ἢ μὲ ὅποιονδήποτε τρόπο διεκδικεῖν τὸ ἀκίνητο ποὺ ἀπαλλοτριώθηκε, ὅτι ἡ ἀποζημίωση ποὺ καθόρισε τὸ Ἐφετεῖο Δωδεκανήσου μὲ τὴν ἀπόφασή του ἀριθμὸς 104/1976 γιὰ τὸ ἀκίνητο καὶ γιὰ τὰ ὑπερκεῖμενα αὐτοῦ ὅπως αὐτὰ φαίνονται στὸ κτηματολογικὸ διάγραμμα ποὺ συνοδεύει τὴν ἀπόφασή ἀπαλλοτριώσεως καὶ στὸ σχετικὸ κτηματολογικὸ πῖνακα, ἔχει κατατεθεῖ στὸ Ταμεῖο Παρακαταθηκῶν καὶ Δανείων (κεντρικὴ Ὑπηρεσία) καὶ ἔχει ἐκδοθεῖ γραμματίο συστάσεως παρακαταθήκης ἀριθμὸς 502758/8.8.78 γιὰ ἑκοσι ἑξὶ ἑκατομμύρια πεντακόσιες ἑβδομήντα τέσσερις χιλιάδες (26.574.000) δρχ.

2. 'Η απόζημιωση αυτή είναι αποδοτέα στους δικαιούχους που θα αναγνωρισθούν σύμφωνα με το Νόμο.

'Η ανακοίνωση αυτή να δημοσιευθεί στην 'Εφημερίδα της Κυβερνήσεως.

Αθήναι, 8 Αυγούστου 1978

Με έντολη 'Υπουργού
'Ο Γενικός 'Επιθεωρητής
κ.ά.α.

ΓΡ. ΚΩΝΣΤΑΝΤΙΝΟΠΟΥΛΟΣ

'Αριθ. 320α/41028

(5)

Περί ειδοποιήσεως για την παρακατάθεση απόζημιώσεως από αναγκαστική απαλλοτριώση ακινήτου γι' αρχαιολογικούς σκοπούς στην 'Ακαδημία Πλάτωνος.

Ο ΥΠΟΥΡΓΟΣ ΠΟΛΙΤΙΣΜΟΥ ΚΑΙ ΕΠΙΣΤΗΜΩΝ

1. Σύμφωνα με τις διατάξεις των άρθρων 7 και 8 του Ν.Δ. 797/1971 «περί αναγκαστικώς απαλλοτριώσεων», πληροφоруίμε όσους :

α) 'Εχουν δικαιώματα κυριότητας ή άλλα εμπράγματα δικαιώματα στο ακίνητο που απαλλοτριώθηκε δυνάμει της Π. 12322/9443/7.1.74 κοινής 'Υπουργικής απόφάσεως των 'Υπουργών Οικονομικών και Πολιτισμού και 'Επιστημών (ΦΕΚ 18/30.1.74 τ. Δ') για αρχαιολογικούς σκοπούς στην 'Ακαδημία Πλάτωνος.

β) 'Εχουν έγγραψε υποθήκη ή έχουν επιβάλει κατάσχεση ή με οποιοδήποτε τρόπο διεκδικούν το ακίνητο που απαλλοτριώθηκε, ότι η απόζημιωση που καθόρισε το Μονομελές Πρωτοδικείο Αθηνών με την απόφασή του αριθμός 938/1977 για το ακίνητο και για τα υπερκείμενα αυτού όπως αυτά φαίνονται στο κτηματολογικό διάγραμμα που συνοδεύει την απόφαση απαλλοτριώσεως και στο σχετικό κτηματολογικό πίνακα, έχει κατατεθεί στο Ταμείο Παρακαταθηκών και Δανείων (κεντρική 'Υπηρεσία) και έχει εκδοθεί γραμμάτιο συστάσεως παρακαταθήκης αριθμός 502867/9.8.78 για δύο εκατομμύρια εκατό εξήντα πέντε χιλιάδες (2.165.000) δρχ.μέτ.

2. 'Η απόζημιωση αυτή είναι αποδοτέα στους δικαιούχους που θα αναγνωρισθούν σύμφωνα με το Νόμο.

'Η ανακοίνωση αυτή να δημοσιευθεί στην 'Εφημερίδα της Κυβερνήσεως.

Αθήναι, 9 Αυγούστου 1978

Με έντολη 'Υπουργού
'Ο Γενικός 'Επιθεωρητής
κ.ά.α.

ΓΡ. ΚΩΝΣΤΑΝΤΙΝΟΠΟΥΛΟΣ

'Αριθ. 1693

(6)

Περί ανακοινώσεως παρακαταθέσεως απόζημιώσεως εξ αναγκαστικής απαλλοτριώσεως εις τον Ν. Κερκύρας.

Ο ΠΡΟΕΔΡΟΣ

ΤΟΥ ΝΟΜΑΡΧΙΑΚΟΥ ΤΑΜΕΙΟΥ ΚΕΡΚΥΡΑΣ

'Εχοντες υπ' όψει :

1) Τα άρθρα 7 και 8 του Ν.Δ. 797/71 «περί αναγκαστικώς απαλλοτριώσεων», φέρομεν εις γνώσιν των κάτωθι αναφερομένων :

α. Των κακτημένων ή αξιούντων δικαιώματα κυριότητας επί των δυνάμει της υπ' αριθ. ΤΥ/8181/18.9.76 απόφάσεως (ΦΕΚ 333/76 τ. Δ') αναγκαστικώς απαλλοτριωθέντων ακινήτων προς κατασκευή της οδού Κασσιόπης—Ρόδας—Καρυσσίων Σιδαρίου από Ρέμμα 'Αστρακεής—Καρυσσίδες—Τυφλοπόταμος (Σιδαρί) ήτοι από χ.θ. 44+570 έως χ.θ. 44+700.

β. Των τυχόν επί των ακινήτων τούτων έγγεγραμμένων ενυποθήκων ή κατασχόντων δανειστών ή τρίτων διεκδικητών,

ότι η δύναμει της υπ' αριθ. 193/19.4.78 απόφάσεως του Μονομελούς Πρωτοδικείου Κερκύρας καθορισθείσα προσωρινή απόζημιώσις, δι' άπαντα τα ακίνητα, μετά των επινεμιένων, ως ταύτα εικονίζονται εις το οικείον κτηματολογικόν διάγραμμα και τον σχετικόν κτηματολογικόν πίνακα, κατετέθη εις το Ταμείον Παρακαταθηκών και Δανείων, εκδοθέντος προς τούτο του υπ' αριθ. 11880/19.8.78 γραμματίου συστάσεως παρακαταθήκης παρά του Γραφείου Παρακαταθηκών Κερκύρας, διά συνολικόν ποσόν τετρακοσίων ενενήκοντα οκτώ χιλιάδων πεντακοσίων πενήκοντα (498.550).

2) 'Η απόζημιώσις αυτή είναι αποδοτέα εις τους κατά νόμον δικαιούχους.

'Η παρούσα δημοσιευθήτω εις την 'Εφημερίδα της Κυβερνήσεως.

Εν Κερκύρα τη 19 Αυγούστου 1978

'Ο Πρόεδρος
ΑΘΑΝΑΣΙΟΣ Ν. ΡΑΠΤΗΣ

ΠΟΛΕΟΔΟΜΙΑ

ΔΙΑΤΑΓΜΑΤΑ

(7)

Περί τροποποιήσεως του ρυμοτομικού σχεδίου Πύργου.

Ο ΠΡΟΕΔΡΟΣ ΤΗΣ ΕΛΛΗΝΙΚΗΣ ΔΗΜΟΚΡΑΤΙΑΣ

'Εχοντες υπ' όψει :

1. Τας διατάξεις του από 17 'Ιουλίου 1923 Ν. Δ/τος «περί σχεδίων πόλεων κ.λ.π.», ως μεταγενεστέρως τροποποιήθησαν και συνεπληρώθησαν ειδικώτερον των άρθρων 3,9 και 70 αυτού.

2. Την υπ' αριθμ. ΕΔ2/α/04/59/Φ.Θ.2.1.1./29.3.78 απόφασιν «περί μεταβιβάσεως αρμοδιοτήτων του 'Υπουργού Δημοσίων Έργων εις τον 'Υφυπουργόν του αυτού 'Υπουργείου» (ΦΕΚ 282 τ. Β').

3. Τας υπ' αριθμ. 4/1976, 19/1977 και 90/1977 πράξεις του Δημοτικού Συμβουλίου Λετρίνων.

4. Την υπ' αριθμ. 316/1978 γνωμοδότησιν του Συμβουλίου Δημοσίων Έργων (Γμήμα Μελετών), ως και την υπ' αριθμ. 592/1978 γνωμοδότησιν του Συμβουλίου της 'Επικρατείας προτάσει του επί των Δημοσίων Έργων 'Υφυπουργού, άπεφασίσασμεν :

'Αρθρον 1.

'Εγκρίνεται η τροποποίησις του ρυμοτομικού σχεδίου Πύργου ('Ηλείας) δι' επαυξήσεως του οικ.δ. τετραγώνου του περικλειομένου υπό των οδών Μυστρά, Μανωλοπούλου, Κοκκίνου και Κατακάλου (28ης 'Οκτωβρίου), ως εμφανίζεται εις το υπό του Γενικού Διευθυντού Οικισμού τεθεωρημένον διά της υπ' αριθμ. Γ.22688/1978 πράξεως αυτού σχετικόν πρωτότυπον διάγραμμα υπό κλίμακα 1:500, του όπολου συνοπτικόν αντίτυπον δημοσιεύεται μετά του παρόντος.

'Αρθρον 2.

Καταργείται το υπό του έγκεκριμένου σχεδίου προβλεπόμενον προκήπιον των οικοπέδων των κειμένων εντός της διά του άρθρου 1 του παρόντος τροποποιουμένης περιοχής και επιβάλλεται προκήπιον πλάτους τεσσάρων (4) μέτρων κατά το πρόσωπό των οικοπέδων των κειμένων εντός της ως άνω τροποποιουμένης περιοχής και έχόντων πρόσωπον επί της οδού Κοκκίνου, ως έν τῷ αὐτῷ σχεδίῳ εμφανίζεται.

Εις τὸν αὐτὸν ἐπὶ τῶν Δημοσίων Έργων 'Υφυπουργόν, ανατίθεμεν τὴν δημοσιεύσιν και ἐκτέλεσιν τοῦ παρόντος Διατάγματος.

Εν Αθήναις τη 9 Αυγούστου 1978

Ο ΠΡΟΕΔΡΟΣ ΤΗΣ ΔΗΜΟΚΡΑΤΙΑΣ
ΚΩΝΣΤΑΝΤΙΝΟΣ Δ. ΤΣΑΤΣΟΣ

Ο ΥΠΟΥΡΓΟΣ ΔΗΜΟΣΙΩΝ ΕΡΓΩΝ
ΣΤΕΦΑΝΟΣ ΜΑΝΟΣ

ΑΠΟΦΑΣΕΙΣ

Αριθ. ΤΥ. 5395

(8)

Περί χαρακτηρισμού της παρόδου Κίτρους ως προϋφισταμένης του έτους 1923 στο Ν. Πιερίας.

Ο ΝΟΜΑΡΧΗΣ ΠΙΕΡΙΑΣ

Έχοντας υπόψη :

1. Τις διατάξεις του άρθρου 20 του Ν.Δ. της 17.7.1923 «περί σχεδίων πόλεων κωμών κλπ».
2. Τις διατάξεις των άρθρων 1 και 5 του Ν. 3200/55 «περί διοικητικής αποκεντρώσεως όπως αυτές συμπληρώθηκαν με το Β.Δ. 532/70 «περί συμπληρώσεως των διατάξεων «περί διοικητικής αποκεντρώσεως».
3. Τις διατάξεις των Β.Δ. 712/70, 677/71 και 198/72.
4. Την από 11.4.1978 αίτηση του 'Αναστασίου Κυτίδη.
5. Το διάγραμμα αποτυπώσεως της πόλεως Κατερίνης, του έτους 1927 στο οποίο φαίνεται ή εν περιλήψει πάροδος.
6. Τα πωλητήρια συμβόλαια αριθμού 6278/20.11.78 και 5664/3.8.1928 του Συμβολαιογράφου Κατερίνης Ξ. Συλλοπούλου.
7. Το τοπογραφικό διάγραμμα, με κλίμακα 1:500 που συντάχθηκε από την 'Αρχιτέκτονα Μη/κό Παρασίδου Βασιλική.

8. Το πρακτικό της από 20 'Ιουνίου 1978 συνεδριάσεως του Περιφ/κού Συμβουλίου Δημ. Έργων (θέμα 3ο) με το οποίο αυτό για τους λόγους που εκτίθενται στην είσήγηση και από όσα ελέγχθησαν και διατυπώθηκαν από τα μέλη του Συμβουλίου γνωμοδοτεί συμφώνως όπως ή εν λόγω πάροδος χαρακτηριστεί ως προϋφισταμένη του έτους 1923.

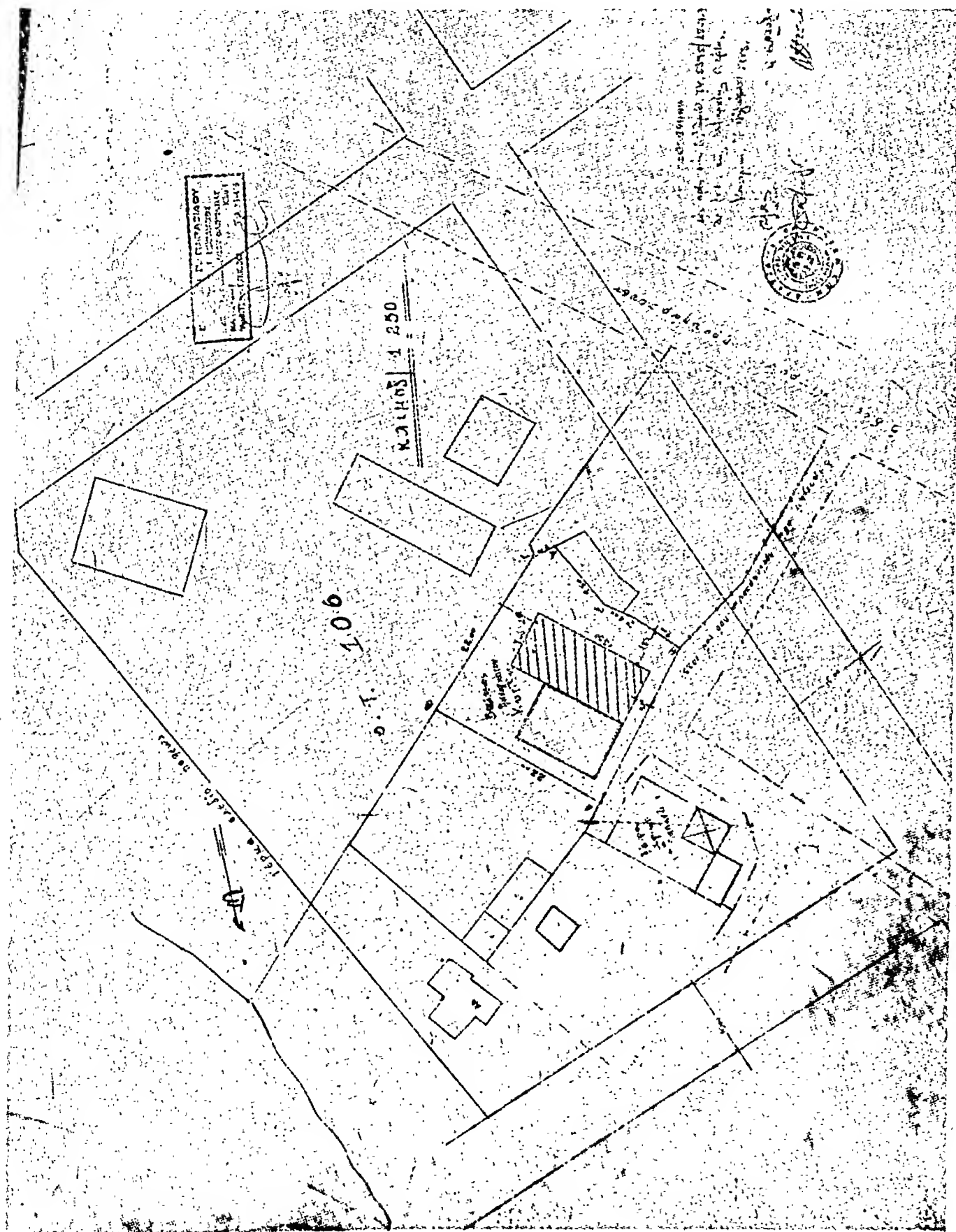
Έπειδή από το διάγραμμα αποτυπώσεως της πόλεως Κατερίνης του έτους 1927 συμπεραίνεται ότι ή εν λόγω περιλήψει πάροδος υπάρχει ως κοινόχρηστος από του έτους 1927 εκ δέ των πωλητηρίων συμβολαίων αναφέρεται ότι ή ιδιοκτησία του αίτουντος, ή οποία έχει πρόσωπο στην εν λόγω πάροδο προϋπήρχε από πενταχονταετίας και πλέον, προκύπτει ότι προϋφίσταται του έτους 1923 και δεδομένου ότι κανένα στοιχείο περί του αντιθέτου υπάρχει, αποφασίζουμε :

Χαρακτηρίζουμε την πάροδο Κίτρους, όπως αυτή φαίνεται στο τοπογραφικό διάγραμμα που συντάχθηκε από την 'Αρχιτέκτονα Μη/κό Β. Παρασίδου ως προϋφισταμένη του έτους 1923.

Η απόφαση αυτή να δημοσιευθεί στην 'Εφημερίδα της Κυβερνήσεως.

Κατερίνη, 28 'Ιουλίου 1978

Ο Νομάρχης
Ν. ΚΑΤΑΚΑΛΙΔΗΣ



ΑΝΑΚΟΙΝΩΣΕΙΣ

(9)

Περὶ καταθέσεως εἰς τὸ Ταμεῖον Παρακαταθηκῶν καὶ Δανείων Ἀθηνῶν ἀποζημιώσεως λόγῳ τακτοποιήσεως οἰκοπέδων καὶ ρυμοτομίας εἰς τὴν πόλιν Σκιάθου μεταξὺ τῶν οἰκοδομικῶν τετραγώνων ὑπ' ἀριθ. 28, 27 καὶ 37.

Δυνάμει τῆς ὑπ' ἀριθ. 3/1977 πράξεως τῆς Διευθύνσεως Τεχνικῶν Ὑπηρεσιῶν τῆς Νομαρχίας Μαγνησίας, κυρώσεως διὰ τῆς ὑπ' ἀριθ. 68.307/30.3.1977 ἀποφάσεως τοῦ Νομάρχου Μαγνησίας, ἐγένετο ἡ τακτοποίησις προσκύρωσις καὶ ὁ ἀναλογισμὸς τῆς ἀποζημιώσεως τῶν ρυμοτομῶν παροδίων ιδιοκτησιῶν κειμένων μεταξὺ τῶν Ο.Τ. 28, 27 καὶ 37 διὰ τὴν ἐφαρμογὴν τοῦ ἐγκριμένου ἰσχύοντος σχεδίου τῆς πόλεως Σκιάθου τῆς ὁμωνύμου νήσου. Διὰ δὲ τῆς ὑπ' ἀριθ. 555/5.6.78 ἀποφάσεως τοῦ Μονομελοῦς Πρωτοδικείου Βόλου καθωρίσθησαν αἱ προσωριναὶ τιμαὶ μονάδων ἀποζημιώσεως.

Ἦδη αἱ α) Μαρία-Νίκη-Ἀρετὴ συζ. Θεοδ. Τσαρούχη, κάτοικος Ἀθηνῶν, καὶ β) Φλωρεντία χήρα Παναγ. Μπούρα, κάτοικος Σκιάθου, κατέθεσαν εἰς τὸ Ταμεῖον Παρακαταθηκῶν καὶ Δανείων Ἀθηνῶν τὸ ποσὸν τῶν δρχ. ἑκατὸν ἐξήκοντα δύο χιλιάδων ἑπτακοσίων πενήκοντα (162.750), ἐκδοθέντος σχετικῶς τοῦ ὑπ' ἀριθ. 502859/8.8.1978 Γραμ-

ματίου συστάσεως παρακαταθήκης τοῦ ὡς ἄνω Ταμεῖου, ὑπὲρ τῶν εἰκαζομένων δικαιούχων Κωνσταντίνου Πασχάλη, Νικολάου Βουρδαμῆ καὶ τοῦ Δήμου Σκιάθου, καταβλητέων ὅμως εἰς τοὺς διὰ τελεσιδίκου ἀποφάσεως ἀναγνωρισθησόμενους τοιοῦτους, τῶν ἐξῆς τμημάτων συμφώνως πρὸς τὴν ἐν ἀρχῇ πρᾶξιν τακτοποιήσεως κ.λ.π. ἐμφαινόμενων δὲ εἰς τὸ κτηματολογικὸν διάγραμμα τοῦ Ὑπομ/κοῦ Δ.Ε. Ἀν. Ι. Τσιλίκη, α) 43-42-41-43, $E = 47.20 \mu^2$, β) 45-47-46-45, $E = 2,40 \mu^2$, γ) διὰ τὸ ἥμισυ τοῦ τμήματος 12-8-7-6-15-14-13-12, $E = 1/2 \times 1.50 = 0.75 \mu^2$, δ) 9-8-12-9, $E = 0.10 \mu^2$, ε) διὰ τὸ ἐν τρίτον τοῦ τμήματος 1-2-7-8-9-10-11-1, $E = 1/3 \times 11.40 = 3.80 \mu^2$. Τὸ ὡς ἄνω Γραμματίον συστάσεως παρακαταθήκης κατετέθη εἰς τὸν Συμβολαιογράφον Βόλου Γεώργιον Κορώνην συνταχθείσης τῆς ὑπ' ἀριθ. 56547/78 πράξεώς του, θέλει δὲ ἀποδοθῇ εἰς τοὺς ἀναγνωσθησόμενους τελεσιδικῶς δικαιούχους τῆς ἀποζημιώσεως.

Ἡ παροῦσα δημοσιεύεται διὰ τῆς Ἑφημερίδος τῆς Κυβερνήσεως διὰ τὰς νομίμους συνεπείας.

Βόλος, 12 Αὐγούστου 1978

Ὁ Πληρεξούσιος Δικηγόρος
ΑΧΙΛΛΕΑΣ ΔΑΚ. ΓΚΕΣΚΟΣ

(Ἀριθμὸς τριπλοτύπου Ταμεῖου Δικαστικῶν Εἰσπραξέων Ἀθηνῶν 62204/16.8.78)